



04004990308000008



4583

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 499

3 Αυγούστου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κ. Παλαιολόγου 65 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σπάρτης Ν. Λακωνίας..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2 στρεμμάτων στη θέση «Βαρκό» Δ.Δ. Κωφών περιφέρειας Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18552/5080

(1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κ. Παλαιολόγου 65 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σπάρτης Ν. Λακωνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 και 327 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580/99).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αρ.103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 20.3.2000 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 14.4.2000 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ιδιοκτήτριας Όλγας Μπασουράκου (αρ. πρ.ΥΠΕΧΩΔΕ 10675/3774/17.4.2000).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Κων. Παλαιολόγου 65 (Ξενοδοχείο «Πανελλήνιον») του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σπάρτης (Ν. Λακωνίας) φερόμενο ως ιδιοκτησία Όλγας Μπασουράκου, το οποίο έχει χαρακτηριστεί, ως διατηρητέο με την αρ. 55877/2502/21.5.1992 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 547) καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί, δόμησης ως εξής:

α) Επιβάλλεται η αποκατάσταση των αρχιτεκτονικών στοιχείων του ισόγειου του διατηρητέου κτιρίου που έχουν αλλοιωθεί.

β) Επιτρέπεται η αντικατάσταση των κουφωμάτων στο ισόγειο του κτιρίου με νέα ξύλινα.

γ) Επιτρέπεται η προσθήκη παταριού σε τμήμα του ισόγειου καταστήματος.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 και στα δύο εγκεκριμένα από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου διαγράμματα όψεων σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 18552/2000 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίικρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

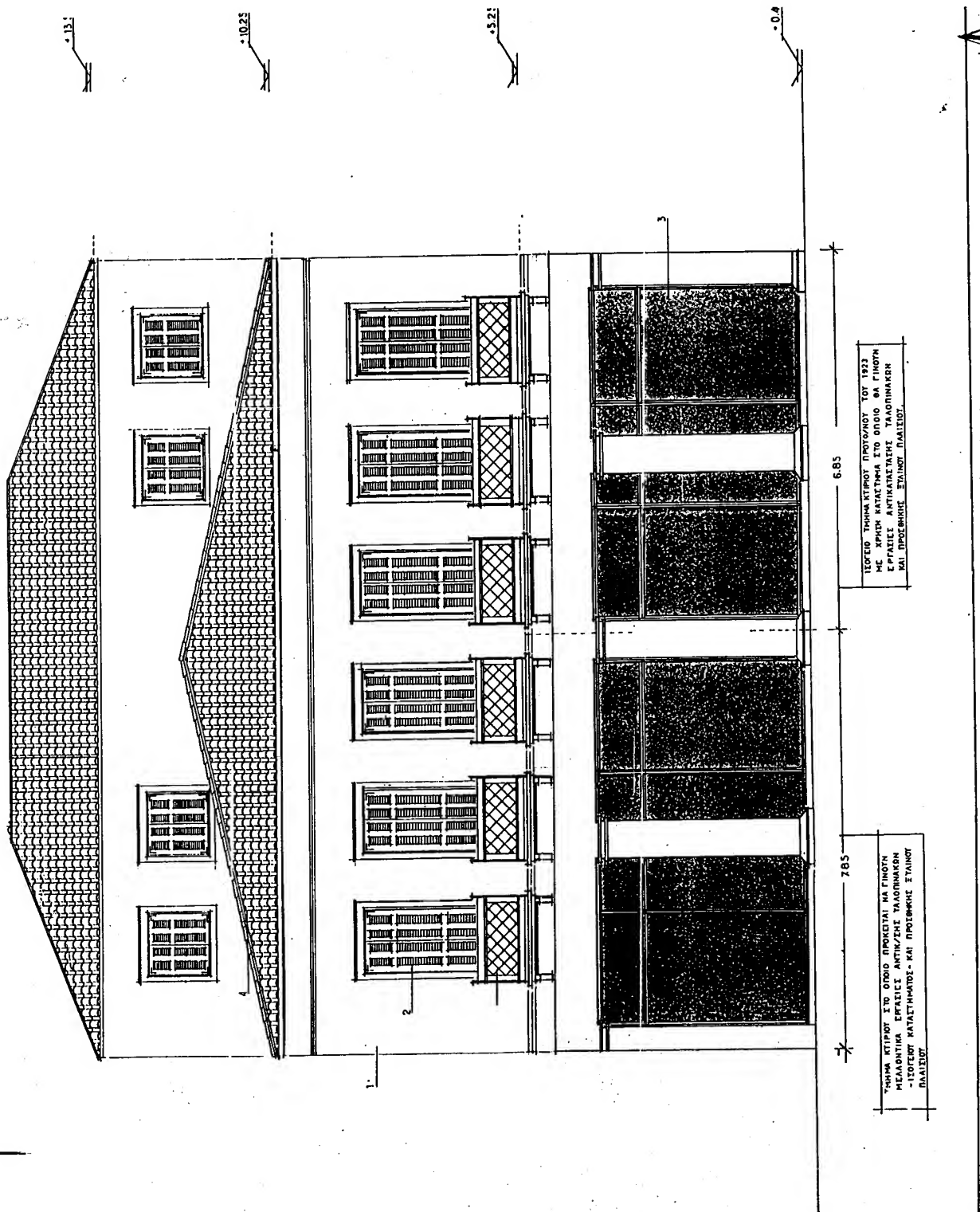
2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της αριθ. 55877/2502/21.5.1992 υπουργικής απόφασης με την οποία χαρακτηρίστηκε το κτίριο ως διατηρητέο.

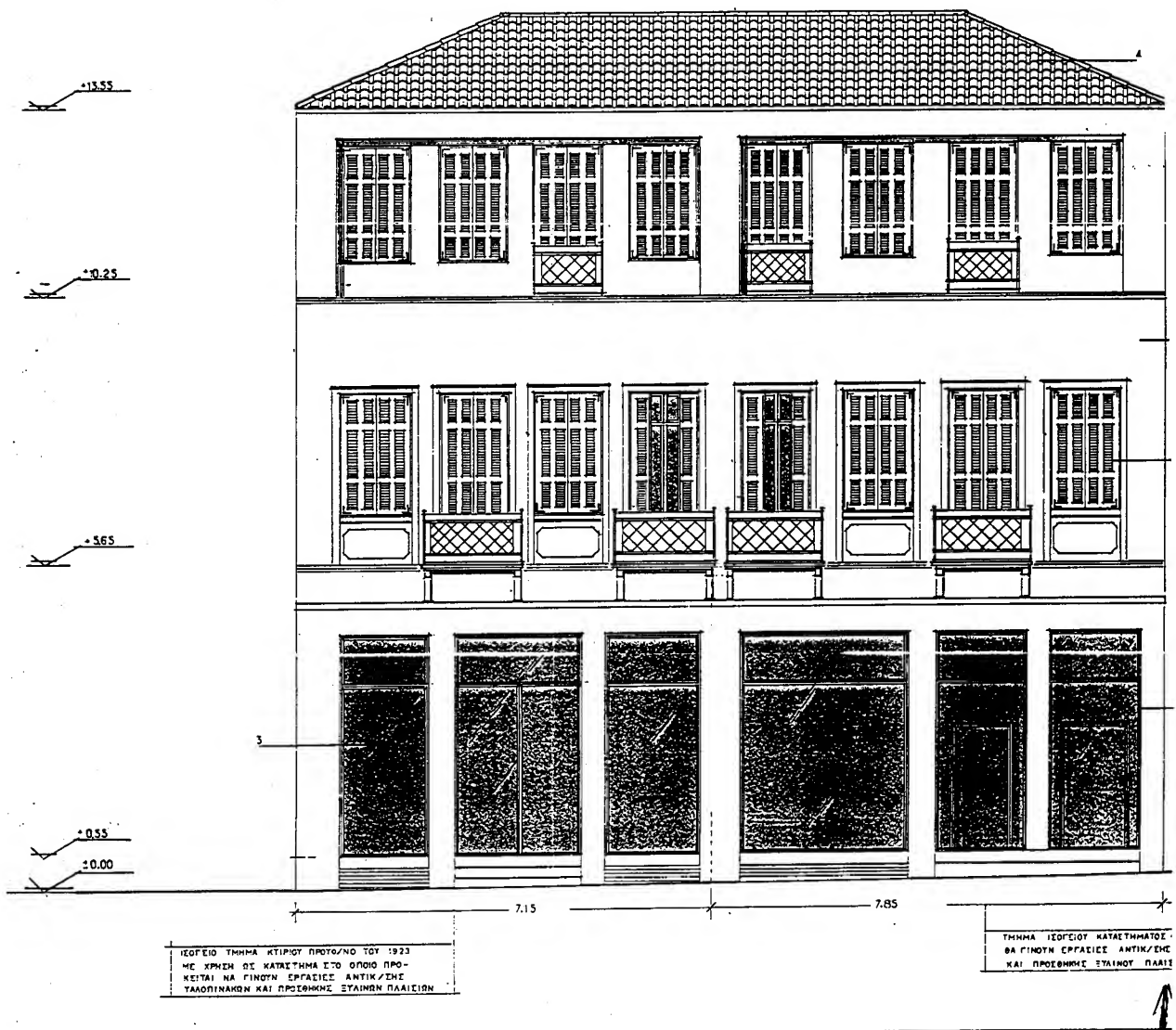
3. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός
Σελ. 3

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός 18552/2000

Καθορισμός ειδικών όρων και

παραρτημάτων σύμφωνα με διατάξεις

του νόμου που αφορά στην

επένδυση 65 του εγκεκριμένου

αριθμολογίου έκδοσης 54 του

Σπάρτης (ν. Λακωνίας)

Σημείο 12 του άρθρου

Διεύθυνση

Γε. Προεδρίας

Τ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1. Επιχειρημένο κτίσμα
2. Ξύλινα κουφώματα
3. Ταλοπινάκες - ΣΤΑΙΝΟ ΠΛΑΙΣΙΟ
4. Κεραμίδα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έχει σημειωθεί από ποσοστό 4/1 *

ο μηχανικός

ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΑΘΗΝΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
Κ. ΠΑΛΛΗΝΟΛΟΓΟΥ 57 - ΣΠΑΡΤΗ - 23456

Σ 8

Τεχνικό
ΓραφείοΖαχαριάδης Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός

ΠΡΟΣΟΨΗ

ε ρ γ ο

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ
ΣΕ ΚΤΙΣΜΑ ΠΡΟΤΟΤΥΠΟ ΤΟΥ 1923
ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΠΑΤΑΡΙΟΥ

ιδιοκτητή

ΟΛΓΑ ΜΠΑΣΟΥΤΡΑΚΟΥ

θέση

ΣΠΑΡΤΗ - οδός Κ. Παλαιολόγου

Κλίμακα

1:50

ΣΠΑΡΤΗ

ΜΑΙΟΣ

1999

ΜΑΤΟΣ ΟΠΟΥ ΜΕΛΑΘΗΤΙΚΑ
Κ/ΣΗ ΤΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ
ΠΛΑΙΣΙΟΥ

Αριθ. 1689

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2 στρεμμάτων στη θέση «Βαρκό» Δ.Δ. Κωφών περιφέρειας Δήμου Αλμυρού Νομού Μαγνησίας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 1616/26.6.2000 πρόταση του Δασαρχείου Αλμυρού με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Του Ν. 2503/30.5.97 «Περί διοίκησης, αποκέντρωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.ά. διατάξεις».

7. Την αριθ. 2155/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, περί εξουσιοδότησεως των Δ/ντών των Νομών της Περιφέρειας να υπογράφουν με εντολή του αποφάσεις για την κήρυξη αναδασωτέων εκτάσεων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσους και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που υλοτομήθηκε το Δημοτικό δάσος, εμβαδού 2 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση «Βαρκό» Δ.Δ. Κωφών Περιφέρειας Δήμου Αλμυρού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος,

Δυτικά: Δάσος,

Βόρεια: Δάσος,

Νότια: Δάσος,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Ιουλίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΕΥΣΤ. ΣΤΑΘΑΡΑΚΟΣ

